



Determinazione n.41 / DT /21-04-2023  
n.147 / Registro generale

Oggetto: Centrale Unica di Committenza. APPALTO INTEGRATO FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA GUIDO ROSSA - PNRR INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI NEXTGENERATION DELL'UNIONE EUROPEA: INDIZIONE DI GARA APERTA TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA START - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU VANTAGGIOSA - MANDATO ALLA C.U.C. UNIONE DEI COMUNI DEL PRATOMAGNO" PER LA GESTIONE DELLA PROCEDURA DI GARA AI SENSI DELLA CONVENZIONE N. DI REP. 250 DEL 21.10.2022 - CUP C22C22000000006 - CIG 9787176921.

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**RICHIAMATA** la Determinazione a contrarre registro generale n. 869 del 20/04/2023 del Comune di Terranuova Bracciolini con la quale si affida alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Pratomagno l'espletamento della gara in oggetto;

### **PRESO ATTO**

- del decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- dell'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO COMUNALE", CUP C22C22000000006 tra il Ministero dell'istruzione, quale erogatore e il comune di Terranuova Bracciolini in qualità di attuatore in data 8/11/2022

### **CONSIDERATO**

**CHE** era necessario avviare la progettazione dell'opera di cui all'oggetto al fine di rispettare il cronoprogramma delle azioni riportato nell'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI

**CHE** le linee guida per **PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA** da porre a base di gara come da art. 48, comma 7, decreto-legge 31/05/2021, n. 77 – convertito in L. 108 29/07/2021 per appalto PNRR definiscono elementi sui quali predisporre tale progettazione;

**CHE** con Determinazione n. 394 del 21/02/2023 del Comune di Terranuova Bracciolini si aggiudicava il: *SERVIZIO ATTINENTE ALL'ARCHITETTURA ED INGEGNERIA PER LA "PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA COME DA LINEE GUIDA ART. 48, COMMA 7, DECRETO LEGGE 31/05/2021, N. 77 – CONVERTITO IN L. 108 29/07/2021, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E LA DIREZIONE DELLE OPERE PER APPALTO PNRR NIDO D'INFANZIA "PINOCCHIO" DEMOLIZIONE E NUOVA RICOSTRUZIONE" - CUP: C22C22000000006 - CIG:*

95629002BA alla Soc. di Ingegneria "GPA s.r.l." Via G. Di Giovanni, 87 - 52027 S. Giovanni V.no (AR), Italia P.IVA: 01315880516 per l'importo netto offerto di Euro 122.550,00 oltre cassa previdenziale pari al 4% per € 4.902,00 per totali € 127.452,00 oltre Iva al 22% per euro 28.039,04 per un totale di Euro 155.491,44;

**CHE** gli elaborati progettuali richiesti e che verranno posti a base di gara, predisposti dalla Soc. di Ingegneria "GPA s.r.l", sono stati validati dal RUP in data 20.04.2023;

**VISTE** le Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108;

**RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 100 in data 20.04.2023, con la quale si approva il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) relativo ai lavori denominati "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA GUIDO ROSSA" costituito dagli elaborati tecnico-grafico-contabili di seguito elencati:**

#### **ELABORATI TECNICO ECONOMICI**

- 01 ELENCO ELABORATI
- 02 QUADRO ECONOMICO GENERALE - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE PRIMA - SCHEMA DI CONTRATTO
- 03 DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI ARCHITETTONICI
- 04 DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI STRUTTURALI
- 05 DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI IMPIANTI MECCANICI
- 06 DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
- 07 ELENCO PREZZI UNITARI OPERE EDILI
- 08 ELENCO PREZZI UNITARI OPERE STRUTTURALI
- 09 ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI
- 10 ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
- 11 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI
- 12 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE STRUTTURALI
- 13 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI
- 14 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
- 15 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO COSTI SICUREZZA
- 16 ANALISI PREZZI OPERE EDILI
- 17 ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI
- 18 ANALISI PREZZI OPERE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

#### **RELAZIONI**

- 01 RELAZIONE TECNICA GENERALE
- 02 RELAZIONE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI
- 03 RELAZIONE TECNICA D. INTERM. 26/06/2015 (EX LEGGE 10/91)
- 05 RELAZIONE DNSH
- 06 RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
- 07 RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI
- 08 RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
- 09 RELAZIONE TECNICA PREVENZIONE INCENDI

#### **ARCHITETTURA**

- 01 INQUADRAMENTO URBANISTICO
- 02 STATO ATTUALE - RILIEVO DEL LOTTO E DEGLI EDIFICI
- 03 STATO ATTUALE EDIFICIO DA DEMOLIRE- PIANTA - SEZIONI
- 04 STATO ATTUALE EDIFICIO DA DEMOLIRE- PROSPETTI
- 05 STATO ATTUALE - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 06 STATO COMPARATIVO - DEMOLIZIONI E NUOVE COSTRUZIONI
- 07 STATO COMPARATIVO - PIANTA - SEZIONI
- 08 STATO COMPARATIVO - PROSPETTI
- 09 STATO PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE
- 10 STATO PROGETTO - PIANTE, VERIFICHE NORMATIVE, SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

---

UNIONE DEI COMUNI DEL PRATOMAGNO

Determinazione Servizio Bonifica e Difesa del Suolo n.41 del 21-04-2023

- 11 STATO PROGETTO - SEZIONI
- 12 STATO PROGETTO - PROSPETTI
- 13 STATO PROGETTO - VERIFICHE R.A.I.
- 14 STATO PROGETTO - PACCHETTI STRATIGRAFICI VERTICALI-ORIZZONTALI
- 15 STATO PROGETTO - SPACCATO ASSONOMETRICO E SIMULAZIONI GRAFICHE INTERNE
- 16 STATO PROGETTO - SIMULAZIONI GRAFICHE INTERNE
- 17 STATO PROGETTO - ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

#### **STRUTTURE**

- 01 STATO PROGETTO - PIANTA DELLE FONDAZIONI E DETTAGLI
- 02 STATO PROGETTO - PIANTA CARPENTERIA LIGNEA E DETTAGLI
- 03 STATO PROGETTO - PIANTA DELLE COPERTURE
- 04 STATO PROGETTO - SEZIONI TRASVERSALI
- 05 STATO PROGETTO - SEZIONI LONGITUDINALI
- 05 STATO PROGETTO - VISTE 3D

#### **IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI**

- 01 PIANTA PIANO TERRA - PLANIMETRIA IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI E IMPIANTO DI TERRA
- 02 PIANTA PIANO COPERTURE - PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO
- 03 SCHEMI QUADRI ELETTRICI

#### **IMPIANTI MECCANICI**

- 01 SCHEMI FUNZIONALI
- 02 SCHEMA CENTRALE ANTINCENDIO
- 03 PIANTA PIANO TERRA - PAVIMENTO RADIANTE
- 04 PIANTA PIANO TERRA - PREDISPOSIZIONE FAN-COILS
- 05 PIANTA PIANO TERRA - IMPIANTO IDRICO SANITARIO
- 06 PIANTA PIANO TERRA - IMPIANTO ANTINCENDIO
- 07 PIANTA PIANO TERRA E COPERTURA - RINNOVO ARIA
- 08 PLANIMETRIA GENERALE RETI ESISTENTI E RETI DI PROGETTO\_RISOLUZIONE EVENTUALI INTERFERENZE

#### **MANUTENZIONE**

- 01 PIANO DI MANUTENZIONE OPERE CIVILI E OPERE A VERDE
- 02 PIANO DI MANUTENZIONE OPERE STRUTTURALI
- 03 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI
- 04 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

#### **PREVENZIONE ANTINCENDIO**

- 01 PIANTA PIANO TERRA-SEZIONI

#### **SICUREZZA**

- 01 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

#### **GEOLOGIA**

- 01 RELAZIONE GEOLOGICA

**PRESO ATTO** che le opere sopra descritte, comportano un impegno economico complessivo di **Euro 1.950.000,00 di cui euro 1.510.033,82 per lavori a base d'asta**, euro 30.274,66 per "oneri sicurezze" ed euro 439.966,18 per "somme a disposizione", il tutto come riportato nel quadro economico di seguito:

#### **QUADRO ECONOMICO lavori e spese tecniche**

##### **LAVORI Euro 1.540.308,48, di cui:**

Lavori Cat. OG 1 - edifici civili e industriali 870.726,71 €

Lavori Cat. OS 32 - strutture legno 128.729,45 €

Lavori Cat. OG 11 - impianti 510.577,66 €

**TOTALE LAVORI a base di gara 1.510.033,82 €**

COSTI SICUREZZA 30.274,66 €

**Costi di progettazione definitiva - esecutiva 59.353,25 €**

**Importo totale appalto 1.599.661,73 €**

**Totale SOMME A DISPOSIZIONE euro 439.966,18**

**TOTALE GENERALE 1.950.000,00 €**

**ATTESO** che la copertura della spesa totale di Euro **1.950.000,00** è prevista nel corrente bilancio di previsione del Comune di Terranuova Bracciolini sui seguenti capitoli di spesa:

- PNRR M4C1I1.3 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO COMUNALE

**Capitolo n° 12012009 – P.F.U. 2.02.01.09.003;**

- PNRR M4C1I1.3 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO COMUNALE

**Capitolo n° 12012010 – P.F.U. 2.02.01.09.003.**

**DATO ATTO** che il progetto in questione, in data 6.12.2022, è stato validato ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, come da Verbale di Validazione agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale di Terranuova Bracciolini;

**ATTESO CHE** i lavori di cui trattasi sono stati inseriti nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche redatto

ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. 50/2016 per l'anno 2022-2023-2024 approvato con Delibera di Consiglio n. 67 del

17/11/2022, e con:

- identificativo CUI: **00231100512202300040**

- Codice AUSA: **0000156890**

- **CPV: 45214100-1 - Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia**

**VISTO** l'art. 51 della legge n. 108/2021 che introduce modifiche e proroghe al **D.L. n. 32/2019** (cosiddetto "**sblocca cantieri**"), ed alla sua legge di conversione n. 55/2019, determinando tre regimi differenziati nella gestione delle procedure di affidamento:

*1. un regime ordinario definito dalle disposizioni del D.lgs. n. 50 del 2016;*

*2. un regime derogatorio temporaneo regolato dagli articoli 1 e 2 del D.L. n. 76/2020 (c.d. decreto SEMPLIFICAZIONE I", conv. in legge n. 120/2020 (e aggiornato dal D.L. n. 77 del 2021), con limite di utilizzo sino al 30 giugno 2023;*

*3. un regime speciale introdotto dallo stesso D.L. n. 77/2021, conv. nella legge n. 108/2021 ed applicabile solo per gli appalti che utilizzano le risorse PNRR, PNC o derivanti da altri Fondi Ue.*

**RILEVATO** che l'art. 52, al comma 1, lett. a) del già citato D.L. 77/2021, determina un regime organizzativo differenziato per la gestione degli appalti da parte dei comuni non capoluogo di provincia, ovvero:

**- il ricorso obbligatorio ai moduli aggregativi previsto dall'art. 37, comma 4 del Codice dei Contratti Pubblici** (ovvero: **soggetti aggregatori, Unioni di comuni con funzioni di centrale di committenza, Centrali Uniche di Committenza costituite dagli stessi comuni, Stazione Unica Appaltante presso la Provincia o la Città metropolitana**), che (sospeso sino al 30 giugno 2023 per gli appalti ordinari del Codice dei Contratti), **viene reso operativo a far data dall'entrata in vigore del D.L. n. 77/2021 per gli appalti che utilizzano (in toto o in parte) le risorse del P.N.R.R. e del P.N.C.;**

**-che** il rinnovato art. 1 comma 1, lett. a) del D.L. n. 32/2019 convertito nella legge n. 55/2019, modificato dall'articolo 52, comma 1 lettera a), della L. 108/2021, testualmente recita: "*nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluoghi di province*".

**- che** da quanto sopra consegue che - in attesa di una disciplina ad hoc sulla qualificazione delle stazioni appaltanti:

*i comuni non capoluogo di provincia che devono acquisire lavori, servizi e forniture per procedure non inerenti opere finanziate con il PNRR ed il PNC hanno la sola facoltà (non l'obbligo) di ricorrere alle forme di aggregazione di cui all'art. 37, comma 4, del Codice dei Contratti pubblici, atteso che fino al 30 giugno 2023, è stato sospeso tale obbligo di aggregazione. Rimangono comunque fermi*

*gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;*

***i comuni non capoluogo di provincia che devono acquisire lavori, servizi e forniture per procedure inerenti opere finanziate con il PNRR ed il PNC hanno l'obbligo di ricorrere alle forme di aggregazione previste dall'articolo 37, comma 4, del Codice dei Contratti pubblici, nonché attraverso: soggetti aggregatori, Unioni di comuni con funzioni di centrale di committenza, Centrali Uniche di Committenza costituite dagli stessi comuni, Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) presso la Provincia o la Città metropolitana);***

**VISTO** a conferma di quanto sopra **il parere n. 1147/2022 reso dal Supporto Giuridico del Servizio Contratti Pubblici del MIMS**, inerente un quesito sull'articolo 1, comma 1, lett. a), il D.L. n. 32/2019 (c.d. "Decreto Sblocca Cantieri") e **le successive disposizioni normative fino all'ultimo D.L. 18 novembre 2022, n. 176**, recante "Misure urgenti di sostegno nel settore energetico e di finanza pubblica", il quale prevede: "All'articolo 1, comma 1, lettera a), del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, sono aggiunte, in fine, le seguenti parole: "L'obbligo di cui al periodo precedente per i comuni non capoluogo di provincia è da intendersi applicabile alle procedure il cui importo è **pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76**, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;

**DATO atto** che alla luce dei succitati presupposti fattuali e normativi, **il Consiglio Comunale di Terranuova Bracciolini**, in quanto ente NON capoluogo di provincia, **con deliberazione di C.C. n. 17 del 13.04.2022 e succ. deliberazione n. 37 del 31.05.2022** (di modifica alla precedente), ha statuito di aderire alla Centrale Unica di Committenza (in sigla "C.U.C.") dell'Unione dei Comuni del Pratomagno, (C.F. 90024210511 - P.I. 01980270514, con sede legale in Loro Ciuffenna (AR), via Perugia 2/A, cap. 52024), ovvero di delegare alla stessa l'espletamento degli appalti di lavori, servizi o forniture richiesti dal Comune di Terranuova Bracciolini, limitatamente alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, dal Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 (**opere P.N.R.R.**), nonché dalle risorse del Piano nazionale per gli investimenti complementari di cui all'articolo 1 del decreto - legge 6 maggio 2021, n. 59 (**opere P.N.C.**);

**RILEVATO** che con le succitate deliberazioni di C.C. si procedeva anche all'approvazione dello schema di convenzione tra questo ente e la citata Unione dei Comuni del Pratomagno; **convenzione poi stipulata tra i due enti in data 21.10.2022 (N. rep. 250 Unione dei Comuni del Pratomagno)**, convenzione nella quale sono dettagliatamente specificati "oggetto", "funzioni" e ripartizione degli adempimenti tra il Comune di Terranuova Bracciolini e la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Pratomagno;

**RILEVATO** quindi che per l'espletamento della procedura di gara oggetto del presente Provvedimento - riguardando opere finanziate in parte con fondi P.N.R.R., risulta obbligatorio ricorrere alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Pratomagno;

**INDIVIDUATO** il R.U.P. "tecnico" ai sensi dell'art. 31 del D. lgs. 50/2016 **nella persona dell' ing. Lignoli Stefano**, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Terranuova Bracciolini, **ed il "R.U.P. della procedura di gara" nella persona del Dott. Geol. Frosini Simone**, Responsabile della citata alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Pratomagno;

**RILEVATO** che i due enti, di comune accordo hanno stabilito di procedere all'appalto delle: **OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO "LE FORNACI" UBICATO IN VIA VITTORIO VENETO A TERRANUOVA BRACCIOLINI** mediante:

- **procedura aperta** (ex art. 60 del D. lgs. 50/2016) in modalità telematica sulla piattaforma elettronica **START** di regione Toscana;

- **Con criterio di aggiudicazione della "Offerta Economicamente Più Vantaggiosa"** ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. (con distribuzione del "peso" da attribuire ai punteggi: punti 80 per l'offerta tecnico-qualitativa e punti 20 per l'offerta economica);

**VISTO** il comma 6 dell'art. 36 del D. lgs. 50/2016, il quale dispone che per lo svolgimento delle procedure sottosoglia le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;

**RICORDATO** che il comma 1 dell'art. 37 del d.lgs. n. 50/2016, ribadendo gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione telematici previsti dalla normativa vigente (art. 1 comma 450 legge n. 296/2006), per forniture e servizi di importo inferiore ad € 40.000 prevede la possibilità per la stazione appaltante di procedere all'acquisizione in modo diretto e autonomo nonché attraverso strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

**VISTA** la delibera G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale la Regione Toscana è stata designata soggetto aggregatore regionale ed è stato individuato in S.T.A.R.T., sistema telematico previsto dall'articolo 47 della L.R.T. n. 38/2007, lo strumento elettronico di acquisto messo a disposizione per gli Enti sul territorio ai fini di cui al citato art. 1 comma 450 della l. n. 296/2006;

**PRESO ATTO** della delibera ANAC n. 58 del 22 luglio 2015 la quale iscrive la Regione Toscana tra i soggetti aggregatori;

**TENUTO CONTO** che la Centrale di Committenza Unione dei Comuni del Pratomagno è regolarmente iscritta quale Stazione Appaltante sul sistema telematico S.T.A.R.T.;

**RILEVATO** che contestualmente al presente atto – come previsto nella convenzione n. di rep. Atti privati 250 del 21.10.2022 saranno trasmessi per PEC alla C.U.C. Unione dei Comuni del Pratomagno tutti gli elaborati tecnico-grafico-contabili di progetto necessari alla stessa per la redazione del bando e disciplinare e comunque di tutta la modulistica necessaria all'espletamento della procedura di gara;

**RILEVATO** che, per quanto previsto dall'art. 3 della legge 136/2010, si è proceduto all'acquisizione del **CUP** (in modalità P.N.R.R.) con codice alfanumerico **C22C22000000006** da parte del Comune di Terranuova Braccilini e del **codice CIG 9787176921 - numero gara 9061403** da parte della CUC dell'Unione;

**RICORDATO** che i lavori sono finanziati con fondi afferenti al P.N.R.R. e che quindi la procedura di gara deve seguire le normative e le Linee-Guida relative ed applicabili alla fattispecie;

**VISTO in particolare l'art. 47, comma 4 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, il quale prevede testualmente:**

*4. Le stazioni appaltanti prevedono, nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali dell'offerta, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne. Il contenuto delle clausole è determinato tenendo, tra l'altro, conto dei principi di libera concorrenza, proporzionalità e non discriminazione, nonché dell'oggetto del contratto, della tipologia e della natura del singolo progetto in relazione ai profili occupazionali richiesti, dei principi dell'Unione europea, degli indicatori degli obiettivi attesi in termini di occupazione femminile e giovanile e di tasso di occupazione delle persone disabili al 2026, anche in considerazione dei corrispondenti valori medi nonché dei corrispondenti indicatori medi settoriali europei in cui vengono svolti i progetti. Fermo restando quanto previsto al comma 7, è requisito necessario dell'offerta l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta stessa, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, e l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari*

**almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso**

**connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;**

**VISTE** le Linee-Guida emanate successivamente all'entrata in vigore del suddetto D.L. 77/2021 e visto altresì il Bando tipo numero 1 del 24 novembre 2021 approvato da ANAC con delibera 773 in pari data, Bando, nel quale a pag. 17/49 è testualmente riportato:

*[...omissis...] Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:*

*- una quota pari al ...per cento [indicare la quota percentuale scelta] di occupazione giovanile*

*- una quota pari al ... per cento [indicare la quota percentuale scelta] di occupazione femminile*

**[la quota percentuale scelta, deve essere almeno pari al 30 per cento, ovvero inferiore; in tal caso le stazioni appaltanti motivano le ragioni della deroga, richiamando espressamente la determina a contrarre o l'atto immediatamente della stessa ovvero l'atto espresso del responsabile della stazione appaltante adottato prima o contestualmente all'avvio della procedura ad evidenza pubblica, contenenti adeguata e specifica motivazione della deroga] delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali ...omissis]**

**RILEVATO** che i lavori di cui trattasi afferiscono a tipologia tecnico-funzionale-operativa con particolare componente di manodopera ed afferente al CCNL CONTRATTO NAZIONALE EDILIZIA INDUSTRIA ("Costruzione di edifici", codice Ateco 2 cifre: 41) e preso atto che secondo i dati ISTAT correnti, l'occupazione femminile nel settore in questione presenta, un tasso ridotto, rispetto a quelli prevalenti nel sistema economico a livello nazionale, ovvero mediamente **pari al 10%**;

**DATO ATTO** quindi che la percentuale del 30% stabilita dall'art. 47, comma 4, cit. sarebbe troppo gravosa per gli operatori economici interessati alla presente procedura e rilevata l'opportunità anche al fine del *favor participationis* di procedere ad una deroga ai sensi del comma 7 del medesimo art. 47 cit. ma che, nondimeno, alla luce delle linee guida adottate con d.i. 7 dicembre 2021 ed in coerenza con la ratio e lo spirito dell'art. 47, comma 4, al fine di stimolare gli operatori economici a rispettare le pari opportunità e ad incrementare il tasso di occupazione nel settore in questione, richiedere che l'operatore economico garantisca un'assunzione femminile superiore di 5 (cinque) punti percentuali rispetto al tasso del 10% rilevato dall'ISTAT, restando inteso che se l'ISTAT rilevasse in seguito un aumento od una diminuzione del tasso di occupazione femminile, i 5 punti percentuali in più dovranno essere conseguentemente riconosciuti sul nuovo tasso attualizzato";

**RILEVATA** quindi l'opportunità –anche avuto riguardo alle caratteristiche tecnico-funzionali-operative dei lavori da eseguirsi di stabilire:

**- il limite occupazionale femminile pari al 15,00% (quindici per cento);**

**- Fermo rimanendo il limite del 30% (trenta per cento) per l'occupazione giovanile.**

**VISTI** gli elaborati di gara, allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituiti, oltre agli elaborati tecnici prima indicati e dal **Disciplinare di Gara**, dai seguenti elaborati:

<b>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA</b>	
	<b>Descrizione Modulo</b>
	Domanda e scheda di partecipazione ( <b>ditte</b> )
A	Domanda e scheda di partecipazione ( <b>professionisti</b> )
A.1	D.G.U.E. (Documento Unico di Gara Europeo) per l'O.E. Concorrente
A.1.2	D.G.U.E. (ulteriori dichiarazioni) per l'O.E. Concorrente
A.1.1	D.G.U.E. (Documento Unico di Gara Europeo) per i <b>Professionisti</b>
A.1.1.2	D.G.U.E. (Ulteriori dichiarazioni) per i <b>Professionisti</b>

A.2	Garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D. lgs. 50/2016 per l'O.E. Concorrente
A.3	Modulo per Avvalimento per l'O.E. Concorrente
A.4	Modulo-Dichiarazione per gli O.E. che concorrono in forma di consorzio
A.5	Modulo-Dichiarazione per gli O.E. che concorrono in forma di raggruppamenti (c.d. A.T.I. R.T.I...)
A.6	Modulo-Dichiarazione per i <b>professionisti</b> che concorrono in forma di R.T.P. (Raggruppamenti Temporanei di Professionisti)
A.7	Dichiarazione Cumulativa delle norme contenute nell'allegato "G" (sotto forma di autocertificazione) per il concorrente
A.8	Modulo A.8 "Dichiarazione Cumulativa obblighi assunzionali P.N.R.R.
A.8.1	Rapporto sulla situazione del personale (DL 77/21 art. 47 c. 2)
A.9	Dichiarazioni sul "titolare effettivo"
A.10	Imposta di bollo per istanza partecipazione di euro 16,00
A.11	Attestazione/Ricevuta pagamento quota di gara ad ANAC
A.12	PassOE acquisito sul servizio ANAC F.V.O.E.
A.13	Certificato di sopralluogo

**VISTO** il vigente Codice degli Appalti, Decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 come modificato dal D.L. 76/2020, (convertito in Legge 120 del 11.09.2020) e da successivo D.L. 77/2021 (convertito in Legge 108 del 29.07.2021);

**RILEVATO** che per l'importo di gara il bando, ai sensi del DM 02.12.2016 è soggetto a pubblicità su GURI e su n. 1 quotidiano "locale" ed 1 quotidiano "nazionale";

**VISTO** il D.P.R. 207/2010 per le "parti ancora vigenti";

**VISTE** le Linee Guida ANAC applicabili alla fattispecie della presente procedura;

**VISTO** l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 (determina a contrattare);

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 16.02.2023, avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2023-2025 e relativa nota integrativa, documento unico di programmazione, ed altri allegati";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 17.02.2023, con la quale viene approvato il piano esecutivo di gestione 2023-2025 - Parte finanziaria;

**ATTESA** la propria competenza alla redazione del presente atto per effetto del Decreto Presidente Unione dei Comuni del Pratomagno n. 10 del 29/12/2022;

**DETERMINA**

**1) di indire**, (per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate), la

gara per l'appalto delle **"DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA GUIDO ROSSA - PNRR INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI NEXTGENERATION**

**DELL'UNIONE EUROPEA", mediante:**

- **procedura aperta** (ex art. 60 del D. lgs. 50/2016) in modalità telematica sulla piattaforma elettronica **START** di regione Toscana;

- **Con criterio di aggiudicazione della “Offerta Economicamente Più Vantaggiosa” ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. (con distribuzione del “peso” da attribuire ai punteggi:**

- **punti 80 per l’offerta tecnico-qualitativa e punti 20 per l’offerta economica;**

**2) Di approvare**, gli elaborati di gara, allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituiti, oltre agli **elaborati tecnici prima indicati e dal Disciplinare di Gara**, dai seguenti elaborati:

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	
	Descrizione Modulo
	Domanda e scheda di partecipazione ( <b>ditte</b> )
A	Domanda e scheda di partecipazione ( <b>professionisti</b> )
A.1	D.G.U.E. (Documento Unico di Gara Europeo) per l’O.E. Concorrente
A.1.2	D.G.U.E. (ulteriori dichiarazioni) per l’O.E. Concorrente
A.1.1	D.G.U.E. (Documento Unico di Gara Europeo) per i <b>Professionisti</b>
A.1.1.2	D.G.U.E. (Ulteriori dichiarazioni) per i <b>Professionisti</b>
A.2	Garanzia provvisoria di cui all’art. 93 del D. lgs. 50/2016 per l’O.E. Concorrente
A.3	Modulo per Avalimento per l’O.E. Concorrente
A.4	Modulo-Dichiarazione per gli O.E. che concorrono in forma di consorzio
A.5	Modulo-Dichiarazione per gli O.E. che concorrono in forma di raggruppamenti (c.d. A.T.I. R.T.I...)
A.6	Modulo-Dichiarazione per i <b>professionisti</b> che concorrono in forma di R.T.P. (Raggruppamenti Temporanei di Professionisti)
A.7	Dichiarazione Cumulativa delle norme contenute nell’allegato “G” (sotto forma di autocertificazione) per il concorrente
A.8	Modulo A.8 “Dichiarazione Cumulativa obblighi assunzionali P.N.R.R.
A.8.1	Rapporto sulla situazione del personale (DL 77/21 art. 47 c. 2)
A.9	Dichiarazioni sul “titolare effettivo”
A.10	Imposta di bollo per istanza partecipazione di euro 16,00
A.11	Attestazione/Ricevuta pagamento quota di gara ad ANAC
A.12	PassOE acquisito sul servizio ANAC F.V.O.E.
A.13	Certificato di sopralluogo

**3) Di individuare** il “R.U.P. della procedura di gara” nella persona dello scrivente Dott. Geol. Frosini Simone, Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell’Unione dei Comuni del Pratomagno;

**4) Di dare atto** che restano in capo a questo Comune di Terranuova Bracciolini, promotore della procedura di gara, tutti gli adempimenti come espressamente riportati all’art. 3 della più volte citata convenzione n. rep 250 del 21.10.2022;

**5) Di disporre** la pubblicazione del presente atto pubblico all’albo dell’Unione dei Comuni del Pratomagno.

**6) Di avisare** che verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all’art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall’art. 204 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Loro Ciuffenna, 21-04-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to DOTT. Frosini Simone

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.

